



**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL HUNEDOARA**  
**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PETROȘANI**

**HOTĂRÂREA NR. 123/2022**

Privind aprobarea vânzării prin licitație publică a imobilului clădire situat în Petroșani  
str.Jiului, nr.11, apartament 2

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PETROȘANI;**

Având în vedere Proiectul de hotărâre nr.125/13.04.2022 și Referatul de aprobare nr.125/13.04.2022, întocmit de Primarul municipiului Petroșani, domnul Florin Tiberiu Iacob Ridzi, prin care se propune aprobarea vânzării prin licitație publică a imobilului clădire situat în Petroșani str.Jiului, nr.11, apartament 2;

Luând în considerare raportul de evaluare nr.109/20.08.2021, înregistrat la primăria municipiului Petroșani sub nr.13.061/23.08.2021, prin care s-a stabilit valoarea imobilului, raportul Direcției Administrarea Domeniului Public și Privat nr.7.012/2022, raportul Biroului Juridic Legislație, Resurse Umane, Administrație Publică Locală nr.7.067/2022, precum și avizul comisiei juridice nr.351/2022, avizul comisiei pentru buget nr.362/2022, avizul comisiei pentru servicii publice nr.373/2022, avizul comisiei pentru urbanism nr.378/2022;

În conformitate cu prevederile art.6, alin.1 din Legea Nr. 85 din 22 iulie 1992, Republicată, privind vânzarea de locuințe și spații cu altă destinație construite din fondurile statului și din fondurile unităților economice sau bugetare de stat, cu modificările ulterioare, precum și ale art. 3, alin. 2, art. 42, alin. 4, art. 80 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările ulterioare;

În temeiul dispozițiilor art. 129 alin. 2, lit."c", alin. 6, lit."b", art. 139, alin. 2, art. 363 raportat la art. 334-346 și art. 196, alin. 1, lit "a", din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art. 1.** Aprobă vânzarea prin licitație publică a imobilului clădire situat în Petroșani str. Jiului, nr.11, apartament 2, care aparține domeniului privat al Municipiului Petroșani.

Imobilul clădire situat în Petroșani str.Jiului, nr.11, apartament 2, are suprafața utilă de 28,75 mp. și este înscris în C.F. nr.3977 Petroșani, nr.topo 155/91/2.

**Art. 2.** Aprobă documentația de atribuire constând în :

- Instrucțiuni pentru ofertanți (Anexa nr. 1)
- Caiet de sarcini (Anexa nr. 2)

**Art. 3.** Anexa nr. 1 și anexa nr. 2, fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 4.** Aprobă prețul de vânzare de la care va porni licitația, stabilit de evaluator, în sumă de 5.800 lei ( fără TVA), prin raportul de evaluare nr.109/20.08.2021, înregistrat la primăria municipiului Petroșani sub nr.13.061/23.08.2021.

**Art. 5.** Împuternicește Primarul Municipiului Petroșani, dl. Florin Tiberiu Iacob - Ridzi să organizeze licitația și să semneze contractul de vânzare-cumpărare în fața notarului public.

**Art. 6.** Prezenta Hotărâre a Consiliului Local poate fi contestată în termenul și condițiile Legii nr. 554/2004 a contenciosului administrativ, cu modificările și completările ulterioare.



**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL HUNEDOARA**  
**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PETROȘANI**

---

**Art.7.** Prezenta Hotărâre se comunică Primarului Municipiului Petroșani, Direcției Administrarea Domeniului Public și Privat, Serviciului Urbanism și Amenajarea Teritoriului și se va transmite Instituției Prefectului - județul Hunedoara.

***Petroșani, 21.04.2022***

***PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ***  
***EUSEBIU-BEBI DURBACA***

***CONTRASEMNEAZĂ***  
***SECRETAR GENERAL***  
***DELIA VELICI***